

RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION BUBIKON

Abschied der RPK

Bauabrechnung "Einfaches Wohnen Furtwis"

Die RPK hat die Bauabrechnung des Projekts "Einfache Wohnen Furtwis" als Unterkunft für Asylsuchende, Flüchtlinge und Schweizer Sozialhilfebezüger ohne Wohnung geprüft.

Bei einem bewilligten Kreditbetrag von CHF 2'726'840.-- schliesst die Bauabrechnung mit einer Investitionssumme von CHF 3'010'251.49, d.h. mit Mehrkosten von CHF 283'411.49 ab.

- **Die RPK empfiehlt der Gemeindeversammlung vom 16. September 2020, die vorliegende Bauabrechnung über CHF 3'010'251.49 für das Projekt "Einfaches Wohnen Furtwis" inkl. einer Kreditüberschreitung von CHF 283'411.49 zur Annahme.**

Begründung:

Bei der Auftragsvergabe der GU-Leistung hat sich gezeigt, dass die Gebäudekosten durch den beratenden Architekten zu knapp kalkuliert wurden. Obschon der GU-Auftrag an den preisgünstigsten Anbieter erfolgte, resultierten deutliche Mehrkosten gegenüber den entsprechenden Einzelpositionen im Kostenvoranschlag. Die übrigen Kosten konnten eingehalten bzw. punktuell sogar unterschritten werden. Aufgrund der Einhaltung der gesamten Baukosten innerhalb der geschätzten Kostengenauigkeit von +/- 15% beantragt die Rechnungsprüfungskommission die Abnahme der Bauabrechnung.

Bubikon, 08.07.2020

Im Namen der Rechnungsprüfungskommission

Der Präsident

Erich Henzelmann

Der Aktuar

Ruedi Wild