

23 04373

INV 00146

Basler & Hofmann AG, Postfach, CH-8032 Zürich

Gemeinde Bubikon
Rutschbergstrasse 18
8608 Bubikon

Konto Nr. 2170.5290.00
Rechn. Kontr. WW
Sachl. Kontr. _____
Zahlungsfreigabe ✓
Datum 2.8.2023

Tino Edelmann
T +41 44 387 47 62
Tino.Edelmann
@baslerhofmann.ch

Basler & Hofmann AG
Ingenieure, Planer und
Berater

Forchstrasse 395
Postfach
CH-8032 Zürich
T +41 44 387 11 22

Bankverbindung:
Zürcher Kantonalbank
8010 Zürich
Kontonr.: 1113-0058.002
IBAN:
CH08 0070 0111 3000 5800 2
BIC:
ZKBKCHZZ80A

Zürich, 27. Juli 2023

WEC

Rechnungs-Nr.	215925
Rechnungsperiode	01.10.2022 - 31.05.2023
Auftrags-Nr. intern	07276.720
MWST-Nr.	CHE-105.951.162 MWST

4. Teilrechnung

Gemeinde Bubikon Portfolio-Masterplan, Stufe 3&4

Leistungserbringung im Aufwand zur Erarbeitung einer Immobilienstrategie

- Grundleistung Stratus (Auftrag 03.03.2021)
- Bedarfsklärung / Betriebskonzept Werkhof (Auftrag 03.03.2021)
- Bedarfsklärung / Betriebskonzept FeBa (Auftrag 03.03.2021)
- Immobilienstrategie 1+2 (Auftrag 17.11.2021)
- Immobilienstrategie 3+4 (Auftrag 10.02.2022)
- Arealbetrachtung Schule / Gesamtsicht alle Immobilien (Auftrag 14.10.2022)

Leistungen gemäss Rechnungsbeilage

Honorar Basler & Hofmann	CHF	82'141.25
Nebenkosten pauschal 5% von CHF 82'141.25	CHF	4'107.05
Total Honorar und Nebenkosten	CHF	86'248.30
abzgl. Akontorechnung Nr. 210527 v. 06.12.2022	CHF	-63'000.00 ✓
Zwischentotal	CHF	23'248.30
MWST 7.7%	CHF	1'790.10
Total	CHF	25'038.40

Zahlungsfrist: 30 Tage netto, zahlbar bis 26.08.2023



Beilage zu
 Rechnung Nr. 215925
 Auftrag Nr. intern 07276.720_2021-03Z
 Rechnungsperiode 01.10.2022– 31.05.2023
 Ort, Datum Zürich, 27.07.2023
 Erstellt von: TED / WEC

Tino Edelmann
 T +41 44 387 47 62
 Tino.Edelmann
 @baslerhofmann.ch

Basler & Hofmann AG
Ingenieure, Planer und
Berater

Forchstrasse 395
 CH-8032 Zürich
 T +41 44 387 11 22

www.baslerhofmann.ch

4. Teilrechnung

Leistungserbringung im Aufwand zur Erarbeitung einer Immobilienstrategie

- _ Grundleistung Stratus (Auftrag 03.03.2021)
- _ Bedarfsklärung / Betriebskonzept Werkhof (Auftrag 03.03.2021)
- _ Bedarfsklärung / Betriebskonzept FeBa (Auftrag 03.03.2021)
- _ Immobilienstrategie Schritte 1 + 2 (Auftrag 17.11.2021)
- _ Immobilienstrategie Schritte 3 + 4 (Auftrag 10.02.2022)
- _ Arealbetrachtung Schule / Gesamtsicht alle Immobilien (Auftrag 14.10.2022)

Honoraraufwand in CHF					exkl. MWST
Projektleitung / Projektleitung Stv.	405.25	Std. à	185.00		74'971.25
Projektmitarbeitende	23.00	Std. à	160.00		3'680.00
Projektadministration	25.00	Std. à	135.00		3'375.00
Sachbearbeitung	1.00	Std. à	115.00		115.00
Projektunterstützung	0.00	Std. à	100.00		0.00
Zwischentotal	<u>454.25</u>				<u>82'141.25</u>
Nebenkosten pauschal	5.00%	von	82'141.25		<u>4'107.06</u>
Total Honorar und Nebenkosten					86'248.31
Abzüglich Akontorechnung Nr. 210527 v. 06.12.2023					-63'000.00
TOTAL Rechnungsbetrag exkl. MWST					<u><u>23'248.31</u></u>

Rechnungsübersicht

Rechnungsnummer	Rechnungsdatum	Betrag inkl. NK / exkl. MWST
196762	14.07.2021	17'138.63
202925	10.03.2022	10'185.00
202927	10.03.2022	8'165.05
202952	10.03.2022	2'682.75
203562	07.04.2022	10'451.45
203581	17.04.2022	1'393.90
206348	13.07.2022	1'249.50
206352	13.07.2022	861.00
206372	13.07.2022	8'102.05
206391	13.07.2022	788.80
196385	14.07.2022	5'046.55
196752	15.07.2022	7'284.40
208344	12.10.2022	3'396.75
208347	12.10.2022	5'336.65
210527	06.12.2022	63'000.00
215925	27.07.2023	23'248.31
Total in Rechnung gestellt		168'330.79
Differenz zu Vertrag		14'545.33
Auftragssummen (inkl. NK / exkl. MWST)		182'876.12
Auftrag vom 03.03.2021		40'551.00
Auftrag vom 17.11.2021		54'156.04
Auftrag vom 10.02.2022		14'856.08
Auftrag vom 14.10.2022		70'413.00
Auftrag vom 28.02.2023		2'900.00

Empfangsschein

Konto / Zahlbar an

CH30 3070 0111 3000 5800 2
Basler & Hofmann AG
Forchstrasse 395
8032 Zürich

Referenz

93 98260 00000 00000 00021 59253

Zahlbar durch

Gemeinde Bubikon
Rutschbergstrasse 18
8608 Bubikon

Währung	Betrag
CHF	25 038.40

Annahmestelle

Zahlteil



Währung	Betrag
CHF	25 038.40

Konto / Zahlbar an

CH30 3070 0111 3000 5800 2
Basler & Hofmann AG
Forchstrasse 395
8032 Zürich

Referenz

93 98260 00000 00000 00021 59253

Zusätzliche Informationen

Rechnung Nr. 215925
//S1/10/215925/11/230727/20/D009124

Zahlbar durch

Gemeinde Bubikon
Rutschbergstrasse 18
8608 Bubikon