

Vorprojekt

Giessenstrasse

Bürgstrasse bis Wendeplatz

Erneuerung Strasse, Kanalisation und Werkleitungen

Kostenschätzung

Wetzikon, 30. April 2026 / bu.2022 / Bth



member of
suisse.ing



Gossweiler Ingenieure AG
Bahnhofstrasse 75
8620 Wetzikon
Telefon 044 931 03 00
www.gossweiler.com

Auftraggeber
Bearbeitung
Versionsverlauf

Gemeinde Bubikon, Abteilung Tiefbau und Werke
Gossweiler Ingenieure AG, Wetzikon

Version	Datum	Kürzel	Kommentar
1.0	30.04.2026	Bth	Vorprojekt

Inhaltsverzeichnis

1	Hinweise zum Kostenschätzung	4
2	Kostenzusammenstellung	4
3	Anmerkungen zu den Kostenangaben	8
4	Nicht im Kostenvoranschlag enthaltene Kosten	8

Kostenschätzung

1 Hinweise zum Kostenschätzung

Auftrag	Der Auftrag für die Erarbeitung des Vorprojektes wurde mit Auftragsbestätigung vom 08.12.2025 der Gossweiler Ingenieure AG übertragen.
Hausanschlüsse EW	Die gesamten Kosten für allfällige Erneuerungen von EW-Hausanschlüssen gehen gemäss Reglement für die Abgabe elektrischer Anlagen der Elektrizitätsgenossenschaft Bubikon zu Lasten der jeweiligen Hauseigentümer.
Hausanschlüsse WL	Die gesamten Kosten für allfällige Erneuerungen von Trinkwasser-Hausanschlüssen gehen gemäss Verordnung über die Wasserversorgung der Gemeinde Bubikon zu Lasten der Wasserversorgung.
Kostenteiler	Die Werke beteiligen sich am Projekt mit der Erneuerung der Wasserleitung und mit dem Ausbau der Elektroversorgung.

2 Kostenzusammenstellung

Kostenschätzung Strasse	Arbeiten Strasse		Total
	II Tiefbauarbeiten		Fr. 740'000.00
	Strasse	Fr. 395'000.00	
	Gehweg	Fr. 100'000.00	
	Wendeplatz ZSA	Fr. 55'000.00	
	öffentliche Beleuchtung	Fr. 40'000.00	
	Anpassungen	Fr. 45'000.00	
	Massnahme Anlieferung Im Sunnegarte	Fr. 35'000.00	
	Unvorherzusehendes, Regie, ca. 10%	Fr. 70'000.00	
	III Nebearbeiten		Fr. 60'000.00
	Gärtnerarbeiten	Fr. 10'000.00	
	Markierung, Signalisation	Fr. 10'000.00	
	Kandelaber	Fr. 30'000.00	
	Qualitätsprüfungen	Fr. 5'000.00	
	Unvorherzusehendes, Regie, ca.	Fr. 5'000.00	
	IV Nebenkosten und Drittleistungen		Fr. 35'000.00
	Insertionskosten	Fr. 5'000.00	
	Vermessungskosten	Fr. 25'000.00	
	Bewilligungsgebühren	Fr. 1'500.00	
	Vervielfältigungen, Pläne etc.	Fr. 500.00	
	Unvorherzusehendes, ca.	Fr. 3'000.00	
	V Technische Kosten		Fr. 80'000.00
	Ingenieurhonorar	Fr. 75'000.00	
	Unvorherzusehendes, Regie, ca.	Fr. 5'000.00	
	Zwischentotal (exkl. Mwst)		Fr. 915'000.00
	Mehrwersteuer 8.1%, gerundet		Fr. 74'000.00
	Total (inkl. Mwst)		Fr. 989'000.00

Kostenschätzung Kanalisation
(Variante Neubau)

Arbeiten Kanalisation

Total

II Tiefbauarbeiten**Fr.****850'000.00**

Schmutzabwasserkanalisation	Fr.	405'000.00
Pumpendruckleitungen	Fr.	95'000.00
Regenabwasserkanalisation	Fr.	215'000.00
Ortsbetonschacht	Fr.	30'000.00
Kanalverfüllung	Fr.	25'000.00
Unvorherzusehendes, Regie, ca. 10%	Fr.	80'000.00

III Nebendarbeiten**Fr.****265'000.00**

Gärtnerarbeiten	Fr.	20'000.00
Zaunarbeiten	Fr.	5'000.00
Qualitätsprüfungen	Fr.	5'000.00
Bodenprüfung	Fr.	3'000.00
Kanalspülung und Kanal-TV	Fr.	15'000.00
Sanitärarbeiten PDL	Fr.	190'000.00
vorsorgliche Beweisaufnahme	Fr.	2'000.00
Unvorherzusehendes, Regie, ca.	Fr.	25'000.00

IV Nebenkosten und Drittleistungen**Fr.****5'000.00**

Insertionskosten	Fr.	500.00
Vermessungskosten	Fr.	3'000.00
Bewilligungsgebühren	Fr.	500.00
Vervielfältigungen, Pläne etc.	Fr.	500.00
Unvorherzusehendes, ca.	Fr.	500.00

V Technische Kosten**Fr.****115'000.00**

Ingenieurhonorar	Fr.	105'000.00
Unvorherzusehendes, Regie, ca.	Fr.	10'000.00

Zwischentotal (exkl. Mwst)**Fr.****1'235'000.00**

Mehrwersteuer 8.1%, gerundet	Fr.	100'000.00
------------------------------	-----	------------

Total (inkl. Mwst)**Fr.****1'335'000.00**

Kostenschätzung Kanalisation
(Variante Inliner)

Arbeiten Kanalisation

Total

II Tiefbauarbeiten

Fr. 560'000.00

Schmutzabwasserkanalisation (Inliner)	Fr.	195'000.00
Pumpendruckleitungen	Fr.	95'000.00
Regenabwasserkanalisation	Fr.	215'000.00
Unvorherzusehendes, Regie, ca. 10%	Fr.	55'000.00

III Nebenarbeiten

Fr. 251'000.00

Gärtnerarbeiten	Fr.	8'000.00
Zaunarbeiten	Fr.	5'000.00
Qualitätsprüfungen	Fr.	5'000.00
Bodenprüfung	Fr.	3'000.00
Kanalspülung und Kanal-TV	Fr.	15'000.00
Sanitärarbeiten PDL	Fr.	190'000.00
Unvorherzusehendes, Regie, ca.	Fr.	25'000.00

IV Nebenkosten und Drittleistungen

Fr. 4'000.00

Insertionskosten	Fr.	500.00
Vermessungskosten	Fr.	2'000.00
Bewilligungsgebühren	Fr.	500.00
Vervielfältigungen, Pläne etc.	Fr.	500.00
Unvorherzusehendes, ca.	Fr.	500.00

V Technische Kosten

Fr. 80'000.00

Ingenieurhonorar	Fr.	75'000.00
Unvorherzusehendes, Regie, ca.	Fr.	5'000.00

Zwischentotal (exkl. Mwst)

Fr. 895'000.00

Mehrwersteuer 8.1%, gerundet	Fr.	72'000.00
------------------------------	-----	-----------

Total (inkl. Mwst)

Fr. 967'000.00

Kostenschätzung Wasser

Arbeiten Wasserleitung		Total
II Tiefbauarbeiten		Fr. 145'000.00
Wasserleitung	Fr. 135'000.00	
Unvorherzusehendes, Regie, ca. 10%	Fr. 10'000.00	
III Nebenarbeiten		Fr. 220'000.00
Gärtnerarbeiten	Fr. 5'000.00	
Qualitätsprüfungen	Fr. 5'000.00	
Sanitärarbeiten WL	Fr. 205'000.00	
Unvorherzusehendes, Regie, ca.	Fr. 5'000.00	
IV Nebenkosten und Drittleistungen		Fr. 7'000.00
Vermessungskosten	Fr. 6'000.00	
Vervielfältigungen, Pläne etc.	Fr. 500.00	
Unvorherzusehendes, ca.	Fr. 500.00	
V Technische Kosten		Fr. 38'000.00
Ingenieurhonorar	Fr. 35'000.00	
Unvorherzusehendes, Regie, ca.	Fr. 3'000.00	
Zwischentotal (exkl. Mwst)		Fr. 410'000.00
Mehrwsteuer 8.1%, gerundet	Fr. 33'000.00	
Total (inkl. Mwst)		Fr. 443'000.00

Kostenschätzung EW

Arbeiten Elektroversorgung		Total
II Tiefbauarbeiten		Fr. 180'000.00
Elektroversorgung	Fr. 155'000.00	
Verteilkabinen	Fr. 10'000.00	
Unvorherzusehendes, Regie, ca. 10%	Fr. 15'000.00	
III Nebenarbeiten		Fr. 5'000.00
Gärtnerarbeiten	Fr. 4'000.00	
Qualitätsprüfungen	Fr. 500.00	
Unvorherzusehendes, Regie, ca.	Fr. 500.00	
IV Nebenkosten und Drittleistungen		Fr. 2'000.00
Vermessungskosten	Fr. 1'000.00	
Vervielfältigungen, Pläne etc.	Fr. 500.00	
Unvorherzusehendes, ca.	Fr. 500.00	
V Technische Kosten		Fr. 20'000.00
Ingenieurhonorar	Fr. 18'000.00	
Unvorherzusehendes, Regie, ca.	Fr. 2'000.00	
Zwischentotal (exkl. Mwst)		Fr. 207'000.00
Mehrwsteuer 8.1%, gerundet	Fr. 17'000.00	
Total (inkl. Mwst)		Fr. 224'000.00

3 Anmerkungen zu den Kostenangaben

Kostenbasis

Die Kosten wurden aufgrund von Einheitspreisen, Flächenpreisen, Laufmeterpreisen, ermittelt. Stand April 2026.

Kostengenauigkeit

Die Genauigkeit der Kostenangabe beträgt grundsätzlich +/- 20 %.

Die effektiv entstehenden Kosten unterliegen teilweise starken Marktschwankungen und lassen sich kaum voraussagen. Dies kann erhebliche Abweichungen bei der Kostengenauigkeit zur Folge haben.

4 Nicht im Kostenvoranschlag enthaltene Kosten

Nicht eingerechnet

- ◆ Sanierung privater Vorplätze
- ◆ Sanierung von Hausanschlussleitungen sämtlicher Medien
- ◆ Kabelarbeiten Elektroversorgung
- ◆ Eigenleistungen Gemeinde Bubikon (z.B. Werkhof etc.)
- ◆ Erneuerung oder Ausbau Telekommunikation
- ◆ Leitungsrückbau AZ DN 400 (GWVZO)